

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	ESTALEIRO, MEIOS DE SEGURANÇA E GESTÃO DE RESÍDUOS		
1	1.1	Montagem, manutenção e desmontagem do estaleiro da obra, incluindo sinalética exigida por lei vedações, acessos, servidões e todos os trabalhos, materiais, equipamentos e acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento e de acordo com a legislação em vigor e com as indicações da fiscalização.	vg	1
2	1.2	Encargos inerentes à instalação e manutenção de meios de segurança e higiene na obra, incluindo dispositivos de segurança, sinalética, equipamentos e todos os trabalhos, materiais, equipamentos e acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento e de acordo com a legislação em vigor e a indicação da fiscalização.	vg	1
3	1.3	Encargos relativos à gestão de resíduos resultantes da execução de todos os trabalhos desta empreitada desde o início da obra e até à sua conclusão e entregue ao dono da obra, incluindo seleção e separação de todos os produtos resultantes, taxas ambientais, transporte a vazadouro autorizado, de acordo com a legislação em vigor e as indicações da fiscalização, (pagamento, o auto só será validado com a entrega das respetivas guias).	vg	1
	2	DEMOLIÇÕES E TRABALHOS PREPARATÓRIOS		
	2.1	Os trabalhos descritos neste articulado incluem todos os equipamentos mecânicos e manuais, acessórios e demais materiais necessários/complementares à sua boa execução e ao seu perfeito acabamento		
4	2.2	Montagem e desmontagem de andaime tubular normalizado multidireccional em fachada sem varandas até 6m de altura, incluindo plataformas de trabalho de 60 cm de largura, escadas de acesso, guarda corpos e rodapés.	UN	1
5	2.3	Demolição e remoção de placas de gesso cartonado danificadas, com meios manuais, sem deteriorar os elementos construtivos contíguos, incluindo limpeza e transporte a vazadouro autorizado, de acordo com a legislação em vigor e as indicações da fiscalização.	m2	50,842
	3	TETOS		
6	3.1	Aplicação e reparação de tetos falsos de placas de gesso cartonado com fissuras generalizadas através da aplicação com espátula em sucessivas camadas finas de massa elástica com fibras, eliminação prévia do material solto e não consolidado, pronto a receber pintura.	m2	50,842
7	3.2	Fornecimento e aplicação de pintura em tectos interiores de gesso cartonado, tinta plástica com textura lisa, cor branca, acabamento mate, demão de primário com resinas acrílicas em dispersão aquosa e duas demãos de acabamento com tinta plástica com cor igual à existente, com o número de demãos e aplicação indicado pelo fabricante, incluindo primário, selante anti-alkalino e isolante anti-manchas.	m2	254,21
8	3.3	Fornecimento e aplicação de pintura em tectos interiores, com tinta de cor igual à existente, sobre reboco areado fino, com o número de demãos e aplicação indicado pelo fabricante, incluindo primário, selante anti-alkalino e isolante anti-manchas.	m2	847,54
9	3.4	Reparação e lavagem de tetos exteriores, das superfícies a intervencionar. Fornecimento e aplicação de pintura em tectos exteriores, com tinta de cor igual à existente, sobre reboco areado fino, com o número de demãos e aplicação indicado pelo fabricante, incluindo primário, selante anti-alkalino e isolante anti-manchas.	vg	1
	4	PAREDES		
10	4.1	Fornecimento e aplicação de pintura em paredes interiores, incluindo o prévio tratamento das mesmas com reparação de fissuras, aplicação de primário isolante, aplicação de tinta plástica com as demãos necessárias a um perfeito acabamento.	m2	490
11	4.2	Fornecimento e aplicação de pintura em paredes exteriores, com tinta e cor igual à existente, sobre reboco areado fino, com o número de demãos indicado pelo fabricante, incluindo primário, selante, e fixador.	vg	1
	5	VIDROS		
12	5.1	Fornecimento e aplicação de vidro duplo standard, conjunto constituído por vidro exterior incolor de 4 mm, caixa de ar desidratada com perfil separador de alumínio e dupla vedação perimetral, de 6 mm, e vidro interior Float incolor de 4 mm de espessura, fixado sobre caixilharia com cunhagem através de calços de apoio perimetrais e laterais, vedação a frio com silicone sintético incolor, compatível com o material suporte. Inclusive cortes do vidro, colocação de bites e sinalização das folhas.	vg	1
	6	ARRANJOS EXTERIORES		

13	6.1	Levantamento e remoção de terras em zonas de abatimento. Reparação de telas que possam estar danificadas sendo substituídas por novas telas betuminosas, incluindo levantamento e reposição da rede de rega existente. Reposição final das terras e sementeira incluindo todos os trabalhos e equipamentos necessários ao seu perfeito funcionamento.	vg	1
14	6.2	Levantamento de pavimento em pavê em zonas com deformação. Reaplicação de pavimento com acabamento superficial liso, aparelhado em mata-junta para tipo de colocação flexível, sobre uma camada de areia de 0,5 a 5 mm de diâmetro, cuja espessura final, uma vez colocados os paralelepípedos e vibrado o pavimento com placa vibratória de condução manual, será uniforme e estará compreendido entre 3 e 5 cm, deixando entre eles uma junta de separação entre 2 e 3 mm, para o seu posterior enchimento com areia natural, fina, seca e de granulometria compreendida entre 0 e 2 mm, realizado sobre pavimento composto por base flexível de tout-venant natural, de 20 cm de espessura.	vg	280,35